

NOWY STYL ŻYCIA



ekologiczny
energooszczędny
w zgodzie z naturą

Enklawa Zabierzowska

Enklawa



Perspektywa osiedla

Enklawa Zabierzowska to 7 obiektów jednorodzinnych, w tym 6 w zabudowie bliźniaczej, które tworzą spokojny kompleks mieszkalny o naturalnym uroku przeznaczonym dla wymagającego Klienta, który pragnie żyć ekologicznie, energooszczędnie i w zgodzie z naturą. Domy zostały zaprojektowane jako parterowe z jednostanowiskowym garażem i użytkowym poddaszem w konstrukcji szkieletowej drewnianej. Łączą wysokie walory użytkowe zaprojektowanej przestrzeni z funkcjonalnością oraz współczesnym podejściem do rozwiązań architektonicznych. Detal drewnianej okładziny i kamienia na elewacji, połączonych ze śnieżnobiałym tynkiem sprawia, że domy

wpisują się w aktualne trendy. Każdy dom posiada dojazd wewnętrzną drogą i urządzony prywatny ogródek. Całość Enklawy będzie ogrodzona i zamknięta, tak aby zapewnić mieszkańcom jak najwięcej prywatności i bezpieczeństwa.

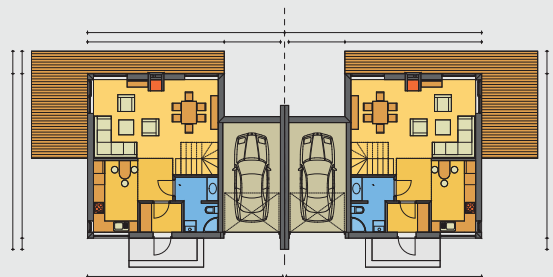
Głównym walorem każdego z domów jest przestrzenna część parteru z półotwartą kuchnią z jadalnią oraz pokojem dziennym z dużą ilością naturalnego światła dzięki dużym panoramicznym oknom, otwierającym wnętrze na własny zielony ogródek. Na piętrze zaprojektowano strefę nocną z trzema sypialniami, garderobą i komfortową łazienką.

Dom	Powierzchnia działki
1	954 m ²
A2	379 m ²
B2	356 m ²
A3	373 m ²
B3	357 m ²
A4	418 m ²
B4	406 m ²
Droga	460 m ²

Dom A • Dom B

Cena domu od:
550 000 zł

Powierzchnia całkowita:
138,62 m²

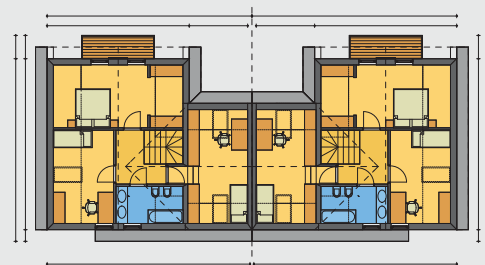


Dom A2, A3, A4

Rzut parteru – **71,33 m²**

Dom B2, B3, B4

Rzut parteru – **71,33 m²**



Dom A2, A3, A4

Rzut poddasza – **42,49 m²**
(powierzchnia podłogi 67,29 m²)

Dom B2, B3, B4

Rzut poddasza – **42,49 m²**
(powierzchnia podłogi 67,29 m²)

Nowy styl życia!

Prezentujemy Państwu osiedle położone w miejscowości Zabierzów, w bardzo dobrej lokalizacji, doskonale skomunikowanej z Krakowem, w odległości 3 km na zachód od jego granic i 3 km na północ od Kraków Airport, jako propozycję dla ludzi wyjątkowych, ceniących sobie spokój i dal od codziennego miejskiego zgiełku. Powstały tu liczne wille i nowoczesne Centrum biurowe KBP. Nieopodal mieszczą się Galeria Bronowice i Futura Park. Naturalny urok lokalizacji wynika z położenia na terenie Teńczyńskiego Parku Krajobrazowego. Sąsiedni Park Krajobrazowy Dolinki Krakowskie zapewnia najlepszy teren rekreacyjno-wypoczynkowy, bogaty w liczne ścieżki rowerowe i spacerowe. Wybierając nasze osiedle zamieszkać Państwo w przytulnym i nowoczesnym miejscu, przystosowanym do potrzeb jego mieszkańców. Wysoka funkcjonalność domów gwarantuje komfort i bezpieczeństwo ich użytkowania.

Firma Gavex powstała w 1992 roku i zajmuje się przygotowaniem projektów inwestycyjnych. Obecnie przyswiera jej misja popularyzacji szybkiej budowy domów w technologii drewnianej, energooszczędnych i charakteryzujących się nowoczesnymi rozwiązaniami technologiczno-funkcjonalnymi oraz atrakcyjnym wzornictwem. W ramach naszego projektu Dom w 3 miesiące, wybudowaliśmy w Niepolomicach dom wzorcowy, zachowując najwyższe standardy jakościowe. Zastosowane materiały produkowane są w Polsce, a wprowadzone rozwiązania wywodzą się z tradycji krajowego budownictwa oraz firmy Teko z wieloletnim doświadczeniem w obróbce drewna, posiadającej nowoczesne zaplecze produkcyjne.



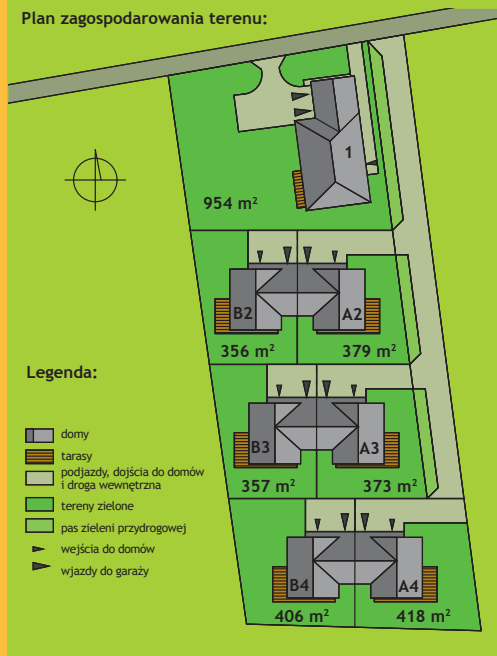
PPUH Gavex Sp. z o.o.

ul. Grzegórzecka 9/7,

31-532 Kraków

tel.: +48/12 294 02 75, 12 421 29 11

Plan zagospodarowania terenu:



Biuro sprzedaży:

Czy życzyście sobie Państwo uzyskać więcej informacji na temat inwestycji Enklawa Zabierzowska? Prosimy o wybranie najbardziej odpowiedniego kontaktu z naszym biurem poprzez telefon, Internet lub spotkanie.



Biuro Doradztwa Inwestycyjnego Sp. z o.o.

ul. Grzegórzecka 9/7, 31-532 Kraków

tel.:/fax: +48/12 294 02 75, 606 119 400

www.krakinwest.pl, email: domy@krakinwest.pl



Producent konstrukcji drewnianej:

Teko

ul. Grabska 12, 32-005 Niepołomice

www.teko.net.pl

Projekty domów: LINIAarchitekci Bruzda Mętel Sp.P.

ul. Halczyzna 25/1, 30-086 Kraków

www.liniaarchitekci.pl

Lokalizacja Enklawy Zabierzowskiej - mapa dojazdu:



www.gavex.pl